



**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI COSTRUZIONE  
DI EDIFICIO DA ADIBIRE A SCUOLA ELEMENTARE INTERCOMUNALE TRA I  
COMUNI DI POLONGHERA E FAULE – LOTTO UNICO**

**CUP G27E170000000006 – CIG 71335897DD**

**ex artt. 60 e 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.**

**DISCIPLINARE DI GARA**

**DOCUMENTO COMPLEMENTARE**  
**“DISCIPLINARE DI GARA”**

Il presente disciplinare costituisce integrazione al bando di gara relativamente alla procedura di appalto, ai requisiti e modalità di partecipazione alla gara, alla documentazione da presentare, alle modalità di presentazione e compilazione dell’offerta, e, più in generale, a tutte le condizioni di carattere generale regolanti la procedura.

**1. ENTE APPALTANTE:**

**1.1 Denominazione:** Società di Committenza Regione Piemonte S.p.A. - S.C.R. - Piemonte S.p.A., C.so Marconi n. 10, 10125 Torino, 3° Piano – Funzione Appalti Pubblici tel. 011/65.48.394, fax 011/6599161, e-mail: [appalti@scr.piemonte.it](mailto:appalti@scr.piemonte.it), in nome e per conto del Comune di Polonghera.

S.C.R. Piemonte S.p.A. svolge le funzioni di Stazione appaltante per la fase di scelta del contraente.

Dalla stipulazione del contratto e per tutta la fase di esecuzione dello stesso le funzioni di Stazione appaltante saranno svolte dal Comune di Polonghera, con sede in Polonghera, piazza Vittorio veneto n.1.

**1.2 Responsabile della procedura di gara:** Ing. Adriano LELI.

**1.3 Responsabile unico del procedimento (art.31 D.Lgs. 50/2016):** Geom. Filippo GARELLO, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Polonghera, nominato con deliberazione della Giunta Comunale n.37, del 13 ottobre 2015 (tel. 011.974104 – fax 011.974348 – e-mail [tecnico@comune.polonghera.cn.it](mailto:tecnico@comune.polonghera.cn.it))

**2. OGGETTO DELL'APPALTO**

In esecuzione della Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.32, del 23/06/2017 è bandita la gara avente ad oggetto l’esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per la **“Costruzione di nuovo edificio da adibire a Scuola Elementare Intercomunale tra i Comune di Polonghera e Faule – Lotto unico” CUP G27E17000000006 - CIG 71335897DD.**

**3. IMPORTO A BASE DI GARA**

L’importo complessivo dell’appalto ammonta ad € **1.058.000,00**, IVA esclusa, di cui:

- € **1.043.000,00**, IVA esclusa, per lavori da realizzarsi a corpo (soggetti a ribasso);
- € **15.000,00**, IVA esclusa, per oneri di sicurezza ex art.100 D.Lgs. 81/08 (non soggetti a ribasso).

#### **4. CATEGORIE E CLASSIFICHE DELLE OPERE**

<i>Categoria</i>	<i>Classifica</i>	<i>Qualificazione obbligatoria</i>	<i>Importo (euro)</i>	<i>indicazioni speciali ai fini della gara</i>	
				<i>Prevalente o scorporabile</i>	<i>Subappaltabile</i>
<i>OG I</i>	<i>III</i>	<i>sì</i>	<i>€ 865.771,75</i>	Prevalente	
<i>OG II</i>	<i>I</i>	<i>sì</i>	<i>€ 192.228,25</i>	Scorporabile	sì max 30%
<i>Totale</i>			<i>€ 1.058.000,00</i>		

Ai sensi dell'art. 105, comma 2, D Lgs. 50/2016 e s.m.i. è consentito l'affidamento dei lavori a terzi nel limite del 30% dell'importo contrattuale.

Con riferimento alle lavorazioni di notevole contenuto tecnologico rientranti nella categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria OG 11, si specifica che, ai sensi dell'art. 89, comma 11, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e del Decreto ministeriale 10 novembre 2016, n. 248:

- è consentito l'affidamento dei lavori a terzi mediante subappalto o cottimo nel limite del 30% della medesima categoria;
- tali lavorazioni non possono formare oggetto di avvalimento;
- il limite di subappaltabilità del 30% della categoria in questione non è computato ai fini del raggiungimento del limite di cui all'articolo 105, comma 2, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

#### **5. PROCEDURA DI GARA**

Procedura aperta ex art. 60 D.Lgs. 50/2016 s.m.i..

#### **6. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata da una Commissione giudicatrice, nominata dall'Ente Appaltante ai sensi dell'art. 77 del Codice degli Appalti, sulla base dei criteri e sotto-criteri di valutazione e relativi pesi e sotto - pesi indicati nel presente Disciplinare, applicando i criteri e le formule di cui al successivo paragrafo 22.

#### **7. ANOMALIA DELL'OFFERTA**

La Stazione appaltante valuterà l'eventuale congruità delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016.

#### **8. TIPOLOGIA DEL CONTRATTO**

Il contratto di cui al presente appalto sarà stipulato **“a corpo”**, ai sensi dell'art.3, comma 1, lett.

ddddd) del D.Lgs. 50/2016.

## **9. TERMINI DI ESECUZIONE DEL CONTRATTO**

S.C.R. - Piemonte S.p.A., nel rispetto dei contenuti di cui all'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. provvederà, con proprio atto, a determinare l'aggiudicazione efficace al soggetto che avrà presentato l'offerta più conveniente. Il relativo contratto sarà sottoscritto nel rispetto dei termini di cui ai commi 8, 9, 10 e 11 del richiamato articolo 32.

I lavori dovranno essere eseguiti nel termine di **430 (quattrocentotrenta) giorni naturali e consecutivi**, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

I lavori dovranno svolgersi in conformità al cronoprogramma ex art.40, comma 1, del Regolamento, che fa parte integrante del progetto esecutivo posto a base di gara e al conseguente programma di esecuzione dei lavori ex art.43, comma 10, del Regolamento, definito dall'Appaltatore e approvato dalla Direzione dei Lavori prima dell'inizio dei lavori.

Il programma di esecuzione dei lavori ex art.43, comma 10, del Regolamento deve essere conforme al cronoprogramma delle opere a base di gara (art.40, comma 1, del Regolamento) anche per quanto riguarda lo stato di avanzamento dei lavori stabilito alla data del 31 dicembre 2017.

## **10. MODALITÀ DI FINANZIAMENTO:**

L'opera trova copertura finanziaria, in parte, con fondi dei Comuni di Polonghera e di Faule e, in parte, con contributo della Regione Piemonte, erogato da Finpiemonte S.p.A., di cui al Bando Parco Progetti per l'edilizia scolastica 2012-2013-2014.

## **11. CONTABILITA' DEI LAVORI**

Sarà effettuata in conformità a quanto stabilito dal titolo IX – Contabilità dei lavori – artt. 178 e segg. del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., tenendo conto che il contratto del presente appalto è stipulato “*a corpo*”, il cui importo derivato dall'offerta presentata è **fisso ed invariabile**.

## **12. ANTICIPAZIONE E PAGAMENTI**

Ai sensi dell'art. 35, comma 18, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., è dovuta all'appaltatore una somma, a titolo di anticipazione, pari al 20% (venti per cento) del valore del contratto di appalto, da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori.

I pagamenti avverranno in acconto e a saldo nei termini previsti dall'art.33 del Capitolato Speciale d'Appalto.

## **13. OPERATORI ECONOMICI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, nonché concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia, alle condizioni di cui all'art. 45, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in possesso dei requisiti prescritti dal Bando di gara e dal

presente Disciplinare.

Secondo quanto disposto dall'art. 48 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, pena l'esclusione dalla gara.

È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

I consorzi di cui all'art. 45 comma 2, lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, **pena l'esclusione** dalla gara, sia del consorzio, sia del consorziato.

Ai sensi dell'art. 80 comma 5 lett. m) D.Lgs. 50/2016, saranno escluse dalla gara le imprese concorrenti che si trovino, rispetto ad altro partecipante alla gara, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 c.c. o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

In relazione ai requisiti di capacità economica e tecnica, i concorrenti dovranno essere in possesso di attestazione SOA, in corso di validità, rilasciata da un organismo regolarmente autorizzato, che documenti la qualificazione per costruzione ovvero per progettazione e costruzione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

### **13.1. Requisiti di ordine generale**

Il concorrente dovrà dichiarare, ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. n.445/2000, il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

### **13.2 Requisiti di idoneità professionale (art. 83, comma 1, lett. a) D.Lgs. 50/2016)**

Autocertificazione in merito all'Iscrizione nel competente Registro delle imprese della C.C.I.A.A. per attività inerenti ai servizi oggetto del presente appalto, ovvero nel corrispondente registro professionale o commerciale dello Stato di appartenenza per le imprese non residenti in Italia.

Al cittadino di altro Stato della UE non residente in Italia, è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del D.Lgs. 50/2016, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residente, in conformità con quanto previsto dall'art. 83 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

### **13.3. Requisiti economici e tecnici (art.83, comma 1 lett. b) e c) D.Lgs. 50/2016)**

Dichiarazione/i sostitutiva/e resa/e ai sensi degli artt.46 e 47 del D.P.R. 445/2000 relativa/e alla/e attestazione/i SOA, in corso di validità, rilasciata/e da un organismo regolarmente autorizzato, e comprensiva/e del requisito di cui all'articolo 63 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., per le categorie e classifiche adeguate in rapporto all'importo dei lavori che si intende assumere (si veda la tabella del paragrafo 4) del presente Disciplinare di gara).

A tal proposito si rammenta che:

- la qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare per lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto;
- la certificazione del sistema di qualità ex art 40 comma 3 lett. a) del D. Lgs 163/2006 e

s.m.i., è obbligatoria per classifiche III, IV, V, VI, VII, VIII, mentre risulta facoltativa, per classifiche I e II.

Per i concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia vale il disposto di cui all'art. 62 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i..

Tutti i requisiti di ordine generale e speciale (di cui ai punti 13.1, 13.2 e 13.3 dovranno essere dichiarati compilando i campi pertinenti all'interno del **Modello di formulario per il documento di gara unico europeo (DGUE)** allegato al presente Disciplinare di gara in formato editabile e del Modello A "Domanda di partecipazione e dichiarazioni a corredo", anch'esso allegato al presente Disciplinare di gara.

#### **13.4. Avvalimento**

Ai sensi e secondo le modalità e condizioni di cui all'articolo 89 del D.Lgs. n. 50/2016, il concorrente - singolo o consorziato o raggruppato - può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e capacità tecnico-professionale, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto.

In conformità a quanto stabilito all'articolo 89, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, il concorrente che intenda far ricorso all'avvalimento dovrà produrre nella Busta A- Documentazione Amministrativa il **Modello B - "Dichiarazione cumulativa requisiti di partecipazione – avvalimento"** e il **Modello di formulario per il Documento di gara unico europeo (DGUE) relativo al caso di avvalimento**, allegati al presente Disciplinare di gara, nonché gli specifici documenti richiesti dalla normativa vigente.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido delle obbligazioni assunte con la stipula del contratto.

Ai fini dell'ammissione dell'avvalimento, l'impresa ausiliaria deve essere in possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale e dei requisiti tecnici ed economico-finanziari di cui ai paragrafi 13.1, 13.2 e 13.3 del presente Disciplinare di gara.

Si rammenta che, ai sensi dell'art. 89, comma 11, D Lgs. 50/06 e s.m.i. e dell'art. 1, comma 2, del Decreto ministeriale 10 novembre 2016, n. 248, le lavorazioni di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica della **categoria scorporabile OG11 non possono essere oggetto di avvalimento.**

#### **13.5. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione**

La Stazione Appaltante effettuerà la verifica dei requisiti di carattere generale, nonché di capacità economico-finanziaria e tecnica, attraverso l'utilizzo del sistema **AVCpass**, reso disponibile dall'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCpass, accedendo all'apposito link sul portale della predetta Autorità (servizi ad accesso riservato-avcpass), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara, secondo quanto meglio indicato al successivo paragrafo 18, lettera F).

#### **14. CLAUSOLA SOCIALE**

Ai sensi dell'art.30 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, ai lavoratori impiegati è applicato il contratto

collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si esegue la prestazione di lavoro oggetto dell'appalto stipulato dalle associazioni dei datori di lavoro e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale.

## **15. DOCUMENTAZIONE DI GARA E RICOGNIZIONE LUOGHI**

### **15.1 Documentazione di gara**

La documentazione di gara è costituita da:

- Bando di gara;
- Disciplinare di gara e relativi allegati;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Schema di contratto;
- Progetto Esecutivo;

Tutta la documentazione è consultabile sul sito di S.C.R. - Piemonte S.p.A. all'indirizzo:

<http://www.scr.piemonte.it/cms/stazione-unica-appaltante/bandi-di-gara/1714-lavori-di-costruzione-di-edificio-da-adibire-a-scuola-elementare-intercomunale-tra-i-comuni-di-polonghera-e-faule-lotto-unico-cup-g27e17000000006-cig-71335897dd-gara-82-2017-.html>

Sono altresì allegati al presente Disciplinare e scaricabili al medesimo indirizzo internet i seguenti Modelli: Modello A- "Domanda di partecipazione e dichiarazioni a corredo"; Modello B – "Dichiarazione cumulativa requisiti di partecipazione – avvalimento"; Modello C – "Modulo di offerta economica e temporale"; Modello di formulario per il Documento di gara unico europeo (DGUE); Modello di formulario per il Documento di gara unico europeo (DGUE) – avvalimento.

Il concorrente è tenuto ad adattare i sopracitati modelli in relazione alle proprie condizioni specifiche.

### **15.2 Ricognizione dei luoghi**

I concorrenti sono obbligati, **a pena di esclusione**, ad effettuare una **ricognizione dei luoghi**, congiunta con il Comune di Polonghera, sulle aree oggetto dell'intervento, al fine di prendere visione e conoscere la natura dei luoghi e le condizioni in cui dovranno essere svolte le attività oggetto di gara, nonché ogni altra circostanza, generale e particolare, che possa avere influenza sull'esecuzione dei lavori e sulla determinazione dei prezzi.

La presa visione potrà essere effettuata dai seguenti soggetti, la cui identità verrà comprovata con l'esibizione di documento di identità:

- legale rappresentante dell'impresa;
- direttore tecnico dell'impresa;
- soggetti, dipendenti o collaboratori/consulenti dell'impresa, muniti di apposita delega semplice o procura notarile rilasciata dal legale rappresentante.

In caso di procuratore o delegato, il partecipante al sopralluogo deve, in quella sede, consegnare all'incaricato del Comune di Polonghera la documentazione (quale copia della procura speciale ovvero atto di delega) attestante il possesso dei necessari poteri. Alla delega deve essere allegata copia fotostatica del documento di identità del delegante, in corso di validità.

In riferimento al sopralluogo, si precisa che:

- a) il sopralluogo da parte dei singoli concorrenti potrà essere effettuato, nei giorni feriali, previa richiesta scritta da inoltrare, **entro il 25/08/2017**, all'Ufficio Tecnico Comunale – Settore OO.PP

del Comune di Polonghera, geom. **Bartolomeo Rosso** (tel. 011.97.41.04) - a mezzo mail al seguente indirizzo di posta elettronica: [edilizia@comune.polonghera.cn.it](mailto:edilizia@comune.polonghera.cn.it).

Nella menzionata richiesta, il concorrente dovrà indicare un recapito telefonico ed il numero di fax e l'indirizzo di posta elettronica al quale intende ricevere la convocazione per il sopralluogo da parte della Stazione Appaltante;

- b) sulla base delle richieste pervenute, il Comune di Polonghera stilerà un calendario dei sopralluoghi e comunicherà a ciascun concorrente la data, l'ora ed il luogo del relativo sopralluogo.

Si precisa che:

- in caso di R.T.I. o consorzio ordinario di concorrenti costituiti e costituendi il sopralluogo può essere effettuato da uno qualsiasi dei componenti il costituito/constituendo raggruppamento;
- in caso di consorzi, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei lavori.

Delle attività espletate in occasione di ciascun sopralluogo, sarà redatto apposito documento di attestazione, secondo il Modello allegato al presente Disciplinare di gara (*"Attestato di presa visione dei luoghi"*), che sarà sottoscritto, per la parte di rispettiva competenza, dal Comune di Polonghera e dal singolo concorrente (nella persona del legale rappresentante o del soggetto all'uopo delegato da quest'ultimo) al termine del medesimo sopralluogo.

L'Attestato di presa visione dei luoghi dovrà essere inserito dal concorrente nella Busta "A – Documentazione Amministrativa".

## **16. TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

Il plico contenente l'offerta dovrà pervenire con modalità scelte a discrezione dei concorrenti e a loro rischio, **pena la non ammissione alla gara**, entro il termine perentorio del:

Giorno: **martedì**

Data: **12/09/2017**

Ore: **12.00**

oltre tale termine non sarà ritenuta valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva rispetto ad offerta precedente.

Il plico dovrà pervenire al seguente indirizzo:

<b>Ente</b>	S.C.R. – Piemonte S.p.A.	<b>Ufficio</b>	Ufficio Protocollo III piano		
<b>Via/Piazza</b>	Corso Marconi	<b>Num.</b>	10		
<b>CAP</b>	10125	<b>Località</b>	Torino	<b>Provincia</b>	TO

La consegna del plico potrà essere effettuata mediante servizio postale, a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata oppure mediante consegna a mano diretta o a mezzo di terze persone, esclusivamente presso S.C.R. - Piemonte S.p.A., Torino, Corso Marconi, 10, piano terzo, Protocollo tutti i giorni feriali escluso il sabato, nel seguente orario: 9:30 – 12:00 e 14:30 – 16:00.

Il recapito del plico è ad esclusivo rischio del mittente. Non faranno fede la data di spedizione riportata nel timbro postale o di consegna in luogo diverso da quello indicato ovvero la portineria



dello stabile. Faranno fede la data e l'ora apposte sul plico dall'addetto alla ricezione di SCR Piemonte S.p.A.;

Il recapito tempestivo del plico rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del mittente; la Stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito del plico;

Il plico deve recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente (ragione sociale, indirizzo, numero di telefono e fax), la seguente dicitura:

**Offerta per la “PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DI EDIFICIO DA ADIBIRE A SCUOLA ELEMENTARE INTERCOMUNALE TRA I COMUNI DI POLONGHERA E FAULE – LOTTO UNICO – CUP G27E17000000006 - CIG 71335897DD - Gara 82/2017- Responsabile della procedura di gara Ing. Adriano LELI- NON APRIRE”**

**Non si darà corso all'apertura di plichi pervenuti privi di dicitura.**

Nel caso di Raggruppamenti sul plico deve essere indicato il nominativo di tutti i soggetti facenti capo al Raggruppamento nonché intestazione, ragione sociale, indirizzo, numero di telefono e fax del soggetto indicato quale Capogruppo;

Il plico deve essere sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura; la sigillatura del plico deve essere effettuata con ceralacca o nastro adesivo antistrappo almeno per quanto riguarda i lembi incollati dal concorrente dopo l'introduzione del contenuto, e non è necessaria per i lembi preincollati in sede di fabbricazione delle buste.

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

1. devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del concorrente o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso; in quest'ultimo caso va prodotta la documentazione attestante i necessari poteri di firma); a tale fine le dichiarazioni devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di identità del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di identità anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;
2. potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura;
3. devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza.

Le dichiarazioni sono redatte utilizzando preferibilmente i modelli predisposti e messi a disposizione gratuitamente dalla Stazione Appaltante, disponibili sul sito internet al seguente indirizzo: <http://www.scr.piemonte.it/cms/stazione-unica-appaltante/bandi-di-gara/1714-lavori-di-costruzione-di-edificio-da-adibire-a-scuola-elementare-intercomunale-tra-i-comuni-di-polonghera-e-faule-lotto-unico-cup-g27e17000000006-cig-71335897dd-gara-82-2017-.html> che il concorrente è tenuto ad adattare in relazione alle proprie condizioni specifiche.

Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della Stazione Appaltante.

In caso di concorrenti non residenti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana.

Si precisa che in tutti gli atti predisposti dalla Stazione Appaltante i valori in cifra assoluta si intendono in euro e, ove non diversamente specificato, al netto di I.V.A. nella misura di legge.

## 17. **CONTENUTO DEL PLICO**

Il Plico, **a pena di esclusione**, deve contenere:

- (1) una **BUSTA A** chiusa e sigillata, contenente la Documentazione Amministrativa, recante la dicitura **“A - Documentazione Amministrativa”**;
- (2) una **BUSTA B** chiusa e sigillata, contenente l’Offerta Tecnica, recante la dicitura **“B - Offerta Tecnica”**.
- (3) una **BUSTA C** chiusa e sigillata, contenente l’Offerta Economica, recante la dicitura **“C - Offerta Economica e Temporale”**.

Il plico e tali buste dovranno essere chiusi, sigillati sul lembo naturale di chiusura, con ceralacca o con striscia di carta incollata o nastro adesivo, o con equivalenti strumenti idonei a attestare l’autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché a garantire l’integrità e la non manomissione del plico e delle buste, e controfirmati sui lembi dal legale rappresentante.

Si precisa che la mancata separazione dell’offerta economica e temporale dall’offerta tecnica, ovvero l’inserimento nella busta “B – Offerta Tecnica” di elementi, dati o informazioni dai quali si possano evincere, in via diretta o indiretta, elementi di natura quantitativa propri della Busta “C – Offerta Economica e Temporale” costituirà **causa di esclusione**.

**Il contenuto cartaceo di ogni singola busta dovrà essere scansionato e riprodotto anche su supporto informatico (CD) in formato PDF, il quale andrà inserito all’interno di ciascuna busta.**

Tale copia **non** è da intendersi sostitutiva della originale cartacea.

La totale mancanza della documentazione cartacea comporta l’**esclusione** dalla procedura.

Il concorrente si assume la responsabilità che quanto presente nel supporto informatico è esattamente corrispondente alla documentazione inviata in forma cartacea. In caso di accesso agli atti verrà trasmessa copia del supporto informatico.

## 18. **BUSTA “A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”**

Il Concorrente deve inserire nella busta di cui al presente paragrafo la seguente documentazione relativa ai requisiti del concorrente:

### **A) DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONI A CORREDO**

Domanda di partecipazione alla gara in lingua italiana, sottoscritta dal legale rappresentante o dal titolare o dal procuratore del concorrente in conformità allo schema allegato (**Modello A – “Domanda di partecipazione e dichiarazioni a corredo”**).

Alla domanda deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del/dei sottoscrittore/i.

Nel caso in cui la domanda di partecipazione alla gara e le relative dichiarazioni e/o l’offerta economica e la riduzione dei tempi di esecuzione siano sottoscritte da un institore (art. 2203 Cod.

Civ.) o da un procuratore (art. 2209 Cod. Civ.) del legale rappresentante, deve essere allegata la relativa procura speciale in originale oppure in copia autentica ai sensi di legge oppure in copia conforme ex art.19 DPR 445/2000 s.m.i.

La domanda di partecipazione dovrà riportare altresì le seguenti dichiarazioni a corredo della stessa:

**1) (solo per raggruppamenti temporanei o consorzi costituendi o costituiti)**

Nel caso di associazione o consorzio ordinario o GEIE costituito o costituendo, occorrerà:

- a) indicare le quote partecipazione al raggruppamento o consorzio;
- b) indicare le quote dei lavori da eseguire.

Ai sensi dell'art. 92, comma 2 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., si specifica che:

- le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio, indicate in sede di offerta, possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato;
- i lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della stazione appaltante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate.

Nel caso di associazione o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituito, occorrerà anche:

- a. indicare a quale impresa, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b. assumere l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE.

Si precisa che:

- I consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; **in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato**; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.
- È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

**2) di possedere (in qualità di operatore economico singolo/raggruppamento/consorzio) i requisiti per la partecipazione alla procedura in oggetto, ed in particolare di essere in possesso dell'attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) e s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità, per la categoria e la classifica adeguata a quella dei lavori da appaltare, avendo cura di riportare le seguenti informazioni:**

- il nominativo della SOA regolarmente autorizzata che ha rilasciato l'attestazione;
- data di rilascio dell'attestazione;
- la/le categoria/e di qualificazione e classifica/classifiche;
- il nominativo, luogo e data di nascita del/dei direttore/i tecnico/i;
- il possesso della certificazione del sistema di qualità di cui all'art. 84 comma 4 lett. c del D.lgs.18.04.2016, n. 50, (obbligatoria per classifiche III, IV, V, VI, VII, VIII e consentita, pur se non

obbligatoria, per classifiche I e II);

e che i dati contenuti nella certificazione SOA non hanno subito variazioni che impediscano o limitino la partecipazione a gare d'appalto;

**In caso di falsa dichiarazione e/o di falsa documentazione SOA è prevista l'esclusione dalla procedura di gara e dagli affidamenti di subappalto ai sensi dell'art. 80, comma 12, D.Lgs. 50/2016.**

Per i concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia vale il disposto di cui all'art. 62 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i..

Sono fatte salve le disposizioni in materia di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari ai sensi dell'articolo 48, commi 1, 3, e da 5 a 19, del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., con le seguenti precisazioni:

- ogni operatore economico raggruppato o consorziato deve essere in possesso del requisito in proporzione alla quota di partecipazione costituita dalla parte di lavori o delle categorie di lavori per le quali si qualifica e che intende assumere nel raggruppamento;
- ai sensi dell'art. 92, comma 2, del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., in caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario di tipo orizzontale la mandataria o capogruppo deve essere in possesso del requisito nella misura non inferiore al 40% di quanto richiesto al concorrente singolo; ogni mandante o impresa consorziata deve essere in possesso del requisito nella misura non inferiore al 10% dell'importo dei lavori;
- ai sensi dell'art.92, comma 3, del D.P.R. n.207/2010 e s.m.i., in caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario di tipo verticale, la mandataria o capogruppo deve possedere il requisito nella categoria prevalente e per il relativo importo; nelle categorie scorporate ciascuna mandante possiede il requisito previsto per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola. I requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non assunte dalle mandanti devono essere posseduti dalla mandataria con riferimento alla categoria prevalente;
- il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario nel suo insieme deve possedere il requisito nella misura richiesta al concorrente singolo.

3) l'indicazione delle lavorazioni appartenenti alla categoria oggetto dell'appalto, che il concorrente intende, ai sensi dell'articolo 105 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., eventualmente subappaltare o concedere a cottimo oppure deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni

4) dichiarazioni a diverso titolo con le quali il legale rappresentante o suo procuratore, si assume la piena responsabilità:

- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara e relativi allegati, nello Schema di contratto, nel Capitolato d'Appalto, nonché in tutti gli elaborati del Progetto Esecutivo, validato dal Responsabile del procedimento, ai sensi dell'articolo 55 del D.P.R. 207/10 s.m.i., con esito favorevole;
- di avere esaminato tutti gli elaborati progettuali compreso il calcolo sommario della spesa, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;

- di aver effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori, nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- di aver tenuto conto nell'offerta degli oneri previsti per i piani di sicurezza e degli oneri conseguenti l'adempimento degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di utilizzo dei residui e smaltimento dei rifiuti, di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori nonché di tutti gli oneri a carico dell'appaltatore previsti dal Capitolato Speciale di Appalto e da tutti gli elaborati progettuali;
- di prendere atto che si tratta di appalto a corpo;
- di aver controllato le voci e le quantità del computo metrico estimativo attraverso l'esame degli elaborati progettuali e pertanto di formulare l'offerta tenendo conto di voci e relative quantità che ritiene eccedenti o mancanti;
- di avere tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli obblighi e degli oneri nel loro effettivo valore derivanti dall'osservanza delle norme in vigore inerenti la tutela della salute e sicurezza dei lavoratori ai sensi del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. e di rispettare ed applicare presso la propria azienda la normativa vigente in materia di tutela della sicurezza D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. ed in particolare di aver nominato il medico competente nella persona del dott. **(indicare il nominativo)** e di aver provveduto alla nomina del responsabile del servizio di protezione e prevenzione nella persona di **(indicare il nominativo)** e di aver provveduto all'informazione e formazione dei lavoratori in materia di igiene e sicurezza del lavoro e di aver provveduto a fornire ai lavoratori dipendenti i dispositivi individuali di sicurezza previsti dalle esigenze del lavoro.
- di aver attentamente visitato il sito interessato dai lavori e di averne accertato tutte le circostanze generali e particolari nonché le condizioni che possono influire sulla determinazione della propria offerta quali le condizioni di viabilità, di accesso, di impianto del cantiere e le condizioni del sito su cui dovranno eseguirsi i lavori con particolare riferimento all'esistenza di discariche autorizzate atte a recepire i materiali anche in funzione delle lavorazioni adottate;
- di aver preso visione, del Codice Etico di Comportamento e del Modello di organizzazione, gestione e controllo ex D.Lgs 231/01 adottati da S.C.R.- Piemonte S.p.A. (disponibili sul sito [www.scr.piemonte.it/cms/governance.html](http://www.scr.piemonte.it/cms/governance.html)), di impegnarsi ad uniformarsi ai principi ivi contenuti e di astenersi da comportamenti idonei a configurare le ipotesi di reato di cui al Decreto Legislativo 8 giugno 2001 n. 231 o comunque in contrasto con la Legge n. 190/2012;
- ai fini delle comunicazioni (ex art. 76 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.) relative al presente appalto di eleggere domicilio in ..... (....) via ..... n. .... CAP ..... fax ..... Email ..... Pec .....
- *[da compilare in caso di soggetto non residente e senza stabile organizzazione in Italia]* che l'Impresa si uniformerà alla disciplina di cui all'art. 17, comma 2 del D.P.R. n. 633/72, e comunicherà a SCR Piemonte S.p.A., in caso di aggiudicazione, la nomina del rappresentante fiscale nelle forme di legge;
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D. Lgs. 196/03, che i dati personali raccolti *saranno* trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

*In caso di partecipazione in forma associata*

Nel caso di associazione temporanea non ancora costituita, la domanda e le dichiarazioni devono

essere sottoscritte dai legali rappresentanti di tutti i soggetti che costituiranno.

Nel caso di associazione temporanea già costituiti, la domanda e le dichiarazioni devono essere sottoscritte dal legale rappresentante dell'operatore economico mandatario o capogruppo.

Nel caso di consorzio ordinario di cui all'art. 45, comma 2, lett. e) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. costituito le dichiarazioni di cui ai punti devono essere sottoscritte dal legale rappresentante del consorzio e dai legali rappresentati di tutti i soggetti che costituiscono il consorzio.

Nel caso di consorzio ordinario di cui all'art. 45, comma 2, lett. e) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. non ancora costituito le dichiarazioni di cui ai precedenti punti devono essere sottoscritte dai legali rappresentati di tutti i soggetti che costituiranno il consorzio.

Nel caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. le dichiarazioni di cui ai precedenti punti devono essere sottoscritte dal legale rappresentante del consorzio e dai legali rappresentanti delle consorziate per i quali il consorzio concorre.

**B) DICHIARAZIONI CIRCA I REQUISITI DI ORDINE GENERALE – DGUE (DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO) DI CUI ALL'ART.85 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.**

Al fine di dichiarare l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, commi 1, 2, 4 e 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e quindi il possesso dei requisiti di ordine generale, l'operatore economico dovrà produrre il DGUE, allegato al presente Disciplinare, verificabili in ogni momento da parte della Stazione Appaltante.

Si precisa che il DGUE formato editabile allegato al presente Disciplinare è stato già in parte precompilato dalla scrivente Stazione Appaltante per quanto concerne la sezione "INFORMAZIONI SULLA PROCEDURA D'APPALTO"; sono altresì state barrate le parti che non riguardano la gara in oggetto, al fine di una più agevole compilazione dello stesso da parte degli Operatori economici.

Con riferimento alla compilazione della sezione "B: INFORMAZIONI SUI RAPPRESENTANTI DELL'OPERATORE ECONOMICO" (PARTE II), si precisa che dovranno essere ivi inseriti tutti i soggetti di cui all'art 80 comma 3 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per i quali operano i motivi di esclusione di cui all'art 80 commi 1, 2 e 5 lett. l) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., e per conto dei quali il soggetto che sottoscrive l'istanza di partecipazione ed il DGUE renderà la dichiarazione per quanto di propria conoscenza.

In particolare, dovranno essere inseriti:

- *per le ditte individuali: titolare, direttori tecnici;*
- *per le società in nome collettivo: tutti i soci, direttori tecnici;*
- *per le società in accomandita semplice: soci accomandatari, direttori tecnici;*
- *per gli altri tipi di società: membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, soggetti muniti di poteri di direzione o di vigilanza (sindaci effettivi e supplenti, revisori legali, con esclusione delle società di revisione; componenti dell'organismo di vigilanza), direttore tecnico o socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci;*
- *soggetti di cui ai punti precedenti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara. In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione di azienda, dovranno essere inseriti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e direttore tecnico, che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda, nell'ultimo anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.*

- *institori, procuratori generali e procuratore speciale se firmatario dell'offerta, altri procuratori con poteri talmente ampi da essere assimilati a legali rappresentanti.*

Inoltre, l'Operatore economico attesterà il possesso dei requisiti di idoneità professionale (art. 83, comma 1, lett. a) D. Lgs. 50/2016), relativi all'iscrizione competente Registro delle imprese della C.C.I.A.A. per attività inerenti ai servizi oggetto del presente appalto, ovvero nel corrispondente registro professionale dello Stato di appartenenza per le imprese non residenti in Italia, compilando la SEZIONE A – PARTE IV del DGUE.

Per maggior chiarezza, si precisa che le parti del DGUE da compilare a cura del Concorrente sono:

- PARTE II: INFORMAZIONI SULL'OPERATORE ECONOMICO – SEZ. A, B, C e D<sup>1</sup>;
- PARTE III: MOTIVI DI ESCLUSIONE (Art. 80 del Codice) – SEZ. A; B; C e D;
- PARTE IV: CRITERI DI SELEZIONE – SEZ. A;
- PARTE VI: DICHIARAZIONI FINALI.

Il DGUE (Documento Unico di Gara Europeo) dovrà essere sottoscritto e corredato, ai sensi dell'art. 38 D.P.R. 445/2000 e s.m.i., dalla fotocopia semplice di un documento di identità del sottoscrittore.

Si precisa che, nel caso in cui, il soggetto tenuto al rilascio della dichiarazione, non sia cittadino di Stato appartenente all'Unione Europea e non rientri nei casi previsti all'art. 3, commi 2 e 3 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., detto soggetto dovrà presentare quanto previsto al comma 4 del suddetto art. 3 D.P.R. 445/2000 e s.m.i. che recita: “4. *Al di fuori dei casi di cui ai commi 2 e 3 gli stati, le qualità personali ed i fatti, sono documentati mediante certificati o attestazioni rilasciati dalla competente autorità dello Stato estero, corredati di traduzione in lingua italiana autenticata dall'autorità consolare italiana che ne attesta la conformità all'originale, dopo aver ammonito l'interessato sulle conseguenze penali della produzione di atti o documenti non veritieri.*”

#### In caso di partecipazione in forma associata:

Ciascun soggetto concorrente raggruppato/consorzio o che intende raggrupparsi/consorzarsi deve presentare e sottoscrivere le dichiarazioni di cui al DGUE (Documento Unico di Gara Europeo), distintamente per ciascun operatore economico in relazione al possesso dei requisiti di propria pertinenza.

#### **C) ATTO COSTITUTIVO IN CASO DI PARTECIPAZIONE IN FORMA ASSOCIATA**

In caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE e per i consorzi stabili copia della delibera dell'organo deliberativo con cui sia stato disposto di operare esclusivamente in modo congiunto per un periodo di tempo non inferiore a 5 anni.

#### **D) CAUZIONE PROVVISORIA**

Cauzione provvisoria, ai sensi dell'art. 93 del D. lgs 50/2016, di importo pari al 2% del prezzo base indicato nel bando (comprensivo degli oneri della sicurezza) e, quindi, pari a €21.160,00, da prestarsi:

- a) in contanti oppure in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito presso una sezione di tesoreria provinciale o presso aziende autorizzate a titolo di pegno a favore di SCR Piemonte S.p.A.

*oppure - a scelta dell'offerente*

---

<sup>1</sup>Ai sensi dell'art. 105, comma 6, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., trattandosi di appalto di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del medesimo Codice, non vige l'obbligatorietà dell'indicazione della terna di subappaltatori in sede di offerta.

- b) nella forma della fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del D.Lgs. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D.Lgs. 58/1998 con durata pari almeno a **180 giorni** dalla data di presentazione dell'offerta, eventualmente prorogabile di altri 180 giorni, su richiesta della Stazione Appaltante, nel caso in cui al momento della scadenza del predetto termine non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione efficace.

Qualora la cauzione provvisoria sia prestata in contanti oppure in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato, dovrà essere corredata, a pena di esclusione, dall'impegno incondizionato di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 93 co. 8 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

In caso di garanzia provvisoria prodotta in forma di fideiussione, essa dovrà contenere:

- a **pena di esclusione**, ai sensi dell'art. 93 comma 8, con l'esclusione delle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese<sup>2</sup>, l'impegno incondizionato di un fidejussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 103 del D.lgs 50/2016 e s.m.i, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario;
- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale ex art. 1944 c.c.;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, c.c.;
- l'indicazione dell'operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, ai sensi dell'art.93, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. è ridotto:

- a) del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000;

Si applica la riduzione del 50 per cento, non cumulabile con quella di cui alla lettera a), anche nei confronti delle microimprese, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

- b) del trenta per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui alla lettera a), per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione

---

<sup>2</sup>In relazione alle condizioni previste dalla normativa comunitaria (Raccomandazione Europea n. 03/361/CE in vigore dal 1° gennaio 2005):

- Microimpresa: occupa meno di 10 effettivi; ha un fatturato oppure un totale di bilancio annuo non superiore a 2 milioni di euro.
- Piccola impresa: occupa meno di 50 effettivi; ha un fatturato oppure un totale di bilancio annuo non superiore a 10 milioni di euro.
- Media impresa: occupa meno di 250 effettivi; ha un fatturato annuo non superiore a 50 milioni di euro, oppure ha un totale di bilancio annuo non superiore a 43 milioni di euro (si considera il dato più favorevole).

Per ogni definizione, i criteri devono essere soddisfatti simultaneamente. Le imprese non rientranti nelle categorie sopra descritte sono classificate grandi.

Ai fini del calcolo del numero dipendenti e del fatturato o stato patrimoniale devono essere sommati i dati dell'impresa beneficiaria e di tutte le imprese in cui la stessa detenga, direttamente o indirettamente, una quota pari o superiore al 25 % del capitale o dei diritti di voto.



e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009 o del venti per cento per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001;

- c) del venti per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui alle lettere a) e b), per gli operatori economici in possesso, in relazione ai beni o servizi che costituiscano almeno il cinquanta per cento del valore dei beni e servizi oggetto del contratto stesso, del marchio di qualità ecologia dell'Unione europea (Ecolabel UE) ai sensi del regolamento (CE) n. 66/2010 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009;
- d) del quindici per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui alle lettere a), b) e c), per gli operatori economici che sviluppino un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (*carbon footprint*) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067.

Inoltre, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del trenta per cento, non cumulabile con le riduzioni sopra elencate, per gli operatori economici in possesso del *rating di legalità e rating di impresa* o della attestazione del modello organizzativo, ai sensi del D.Lgs. 231/2001 o di certificazione *social accountability* 8000, o di certificazione del sistema di gestione a tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori, o di certificazione OHSAS 18001, o di certificazioni UNI CEI EN ISO 50001 riguardante il sistema di gestione dell'energia o UNI CEI 11352 riguardante la certificazione di operatività in qualità di ESC (Energy Service Company) per l'offerta qualitativa dei servizi energetici e per gli operatori economici in possesso della certificazione ISO 27001 riguardante il sistema di gestione della sicurezza delle informazioni.

**Si precisa che, in caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva viene calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.**

Per fruire di tali riduzioni, l'operatore economico segnala, in sede di offerta nella busta "A - Documentazione Amministrativa", il possesso del requisito e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti (allegazione anche in copia semplice delle certificazioni di cui sopra, oppure dichiarazione ex artt.19 o 19 bis, D.P.R. 445/2000 e s.m.i., oppure dichiarazione ex art.47, D.P.R. 445/2000 e s.m.i.).

In caso di raggruppamenti temporanei di operatori economici per beneficiare della predetta riduzione è necessario che ciascun membro del raggruppamento, nessuno escluso, possieda le certificazioni di cui sopra.

#### In caso di partecipazione in forma associata

In caso di raggruppamento costituendo, la garanzia fideiussoria dovrà essere prodotta dal futuro capogruppo con indicazione espressa nella fideiussione dei nominativi di tutti i membri del raggruppamento e l'impegno incondizionato del fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto dovrà contenere l'indicazione espressa dei nominativi di tutti i componenti il raggruppamento.

In caso di raggruppamento costituito nelle forme di legge, la garanzia fideiussoria dovrà essere prodotta dal capogruppo e l'impegno incondizionato del fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto dovrà contenere l'indicazione espressa del nominativo del capogruppo, oppure in alternativa di tutti i componenti il raggruppamento.

Non sono ammesse garanzie fideiussorie rilasciate da soggetti diversi da quelli sopra indicati.

#### **E) CONTRIBUTO ANAC**

Documentazione attestante il versamento di:

Importo del contributo da versare	Codice Identificativo Gara (CIG)
€ 140,00	71335897DD

a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) secondo le modalità, nella misura indicata ed in conformità alle istruzioni riportate sul sito [www.anac.it](http://www.anac.it).

Il pagamento dovrà avvenire secondo le seguenti modalità:

- *online* mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al “Servizio riscossione” e seguire le istruzioni a video, oppure l’emanando manuale del servizio. A riprova dell’avvenuto pagamento, l’utente otterrà la ricevuta di pagamento, da stampare e allegare all’offerta, all’indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione;
- *in contanti*, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai abilitati Lottomatica al pagamento di bollette e bollettini. Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale all’offerta.

Si ribadisce che a comprova dell’avvenuto pagamento, gli operatori economici dovranno allegare all’offerta copia della ricevuta di pagamento on-line, trasmessa via posta elettronica dall’Autorità, nell’ipotesi di pagamento mediante carta di credito, oppure l’originale dello scontrino rilasciato, nell’ipotesi di pagamento in uno dei punti vendita abilitati Lottomatica.

#### In caso di partecipazione in forma associata

In caso di riunione temporanea di imprese costituite o ancora da costituirsi e di consorzio ordinario ancora da costituirsi il versamento dovrà essere effettuato dal capogruppo o dal soggetto che sarà il futuro capogruppo.

In caso di consorzio il versamento dovrà essere effettuato dal consorzio stesso.

#### F) **“PASSOE”**

di cui all’art. 2, comma 3.2, della delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell’Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

Si precisa che il mancato inserimento di tale documento all’interno della busta “A – Documentazione Amministrativa” non sarà motivo di esclusione dalla gara ove il concorrente proceda alla regolarizzazione dell’omissione nei termini che verranno assegnati dall’Amministrazione appaltante ovvero attesti che la registrazione non è stata possibile per fatti ad esso non imputabili.

#### G) **ATTESTAZIONE PRESA VISIONE DEI LUOGHI**

Attestazione di presa visione dei luoghi da rendersi mediante il modello allegato al presente disciplinare di gara (**Modello “Attestazione di presa visione dei luoghi”**) da presentare in sede di svolgimento del sopralluogo e recante la sottoscrizione da parte del Tecnico comunale del Comune di Polonghera.

#### H) **DOCUMENTAZIONE IN CASO DI AVVALIMENTO**

Nel caso in cui le imprese, in possesso dei requisiti generali di cui all’art. 80, D.Lgs. 50/2016, risultino carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando, possono partecipare alla gara utilizzando l’istituto dell’avvalimento, presentando, nel rispetto delle prescrizioni del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., la dichiarazione di avvalimento e la documentazione prevista all’art. 89, comma 1, D.Lgs. 50/2016.

A tal fine i concorrenti dovranno, pertanto, produrre:

- dichiarazione del titolare o del legale rappresentante o del procuratore dell’Impresa concorrente, attestante l’avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara,

con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria (**Modello di formulario per il Documento di gara unico europeo (DGUE)**);

- dichiarazione del titolare o del legale rappresentante o del procuratore dell'Impresa ausiliaria attestante da parte di quest'ultima il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80, D.Lgs. 50/2016, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento (**Modello B e Modello di formulario per il Documento di gara unico europeo (DGUE) – avvalimento**); si precisa che le dichiarazioni sostitutive di cui all'art.80, commi 1, 2, 5, lett. l), D.Lgs. 50/2016, relative al titolare (in caso di impresa individuale), a ciascun socio (in caso di società in nome collettivo), a ciascun socio accomandatario (in caso di società in accomandita semplice), a ciascun amministratore munito di poteri di rappresentanza legale (in caso di società di capitali, cooperative e consorzi), nonché agli institori, ai procuratori e ai direttori tecnici del soggetto ausiliario, sono rese, per quanto a propria conoscenza, dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'Impresa ausiliaria;
- dichiarazione del titolare o del legale rappresentante o del procuratore dell'Impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la Stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente (**Modello B punto 1**);
- dichiarazione del titolare o del legale rappresentante o del procuratore dell'Impresa ausiliaria con cui quest'ultima attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 45, D.Lgs. 50/2016 e che non ha messo i propri requisiti a disposizione di altri concorrenti (**Modello B punto 2**);
- originale o copia autentica del contratto con cui l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Il contratto di cui all'art. 89, comma 1, ultimo periodo, D.Lgs. 50/2016 deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente:
  - a) oggetto: i requisiti forniti, le risorse e i mezzi messi a disposizione in modo determinato e specifico;
  - b) durata;
  - c) ogni altro elemento utile ai fini dell'avvalimento.

In caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto, l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistenti nel gruppo dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dall'art. 89, comma 5, D.Lgs. 50/2016.

Non è consentito, **a pena di esclusione**, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino, sia l'impresa ausiliaria, sia quella che si avvale dei requisiti.

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

\*\*\*\*\*

**SOCCORSO ISTRUTTORIO**: ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, l'Ente appaltante assegnerà al concorrente un termine non superiore a 10 giorni naturali e consecutivi perché siano, **a pena di esclusione**, rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto ed i soggetti che le devono rendere.

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Anche nel caso di irregolarità formali ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, la Stazione Appaltante richiederà la regolarizzazione, secondo la tempistica sopra esposta. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.

\*\*\*\*\*

## **19. BUSTA “B - OFFERTA TECNICA”**

Il concorrente dovrà redigere la propria offerta tecnica, ivi incluso ogni atto ed elaborato di cui essa si compone, in lingua italiana, in modo chiaro e leggibile, secondo le modalità prescritte dal presente Disciplinare.

Tutta la documentazione redatta dal concorrente dovrà essere prodotta in originale, sviluppata ed esplicitata in modo tale da non comportare incertezze ed interpretazioni sulla volontà negoziale.

L'offerta tecnica, inoltre, dovrà essere riferita ai singoli elementi di valutazione qualitativa dell'offerta, pertinenti alla natura, all'oggetto e alle caratteristiche del contratto, al fine della attribuzione dei punteggi secondo quanto riportato al successivo paragrafo 21 del presente Disciplinare.

Premesso quanto sopra, il concorrente dovrà inserire nella Busta “B - Offerta Tecnica”:

### **1. Documentazione tecnica descrittiva delle modalità di esecuzione delle prestazioni richieste nel capitolato speciale d'appalto (cfr Criterio A)**

Al fine di documentare le modalità di esecuzione delle prestazioni e consentirne la valutazione, il concorrente dovrà inserire nell'Offerta Tecnica i seguenti documenti:

- Relazione che illustri in modo puntuale ed esaustivo le azioni e le soluzioni che il concorrente intende sviluppare in relazione alle problematiche specifiche degli interventi, dei vincoli correlati della sicurezza e delle interferenze esistenti nel territorio in cui si realizzeranno le opere;
- Relazione che illustri in modo puntuale ed esaustivo le modalità di esecuzione dei lavori, anche con riferimento all'articolazione temporale delle varie fasi di cantiere, evidenziando, tra l'altro, le modalità di interazione/integrazione con la committenza, nonché le misure e gli interventi finalizzati a garantire la sicurezza delle operazioni, la qualità della prestazione fornita e la riduzione dei rischi ambientali (riduzione dell'impatto ambientale, gestione dei rifiuti da cantiere, controllo della qualità dell'aria e dell'inquinamento acustico durante le attività di cantiere).

### **2. Documentazione tecnica che illustri la qualità e la competenza del gruppo di lavoro, in riferimento a tutte le ditte che concorrono alla realizzazione dell'opera, comprese le ditte subappaltatrici, e nello specifico le risorse umane e strumentali messe a disposizione per lo svolgimento dei lavori (cfr Criterio B)**

Al fine di documentare la qualità e la competenza del gruppo di lavoro e consentirne la valutazione, il concorrente dovrà inserire nell'Offerta Tecnica i seguenti documenti:

- Elenco dei professionisti personalmente responsabili dell'esecuzione delle varie parti che compongono l'opera, con l'indicazione della posizione di ciascuno nella struttura dell'offerente e delle rispettive qualificazioni professionali;
- Idonea documentazione (curriculum, attestati, diplomi ...) che attesti la formazione del personale con particolare riferimento alla gestione ambientale del cantiere;

- Documento che indichi in modo puntuale ed esaustivo sia le modalità con cui l'impresa verificherà la rispondenza prestazionale dei materiali impiegati, sia gli strumenti informatici e/o tecnici eventualmente impiegati nelle verifiche.

### **3. Documentazione tecnica descrittiva del quadro generale delle manutenzioni dell'opera, riferite all'intero ciclo di vita della stessa ed al contenimento dei consumi e delle emissioni inquinanti (cfr Criterio C)**

Al fine di documentare il quadro generale delle manutenzioni dell'opera e consentirne la valutazione, il concorrente dovrà inserire nell'Offerta Tecnica il seguente documento:

- Relazione che illustri in modo puntuale ed esaustivo le modalità di manutenzione dell'opera riferite all'intero ciclo di vita della stessa ed i consumi di energia delle risorse ambientali e delle emissioni inquinanti per i seguenti impianti:
  - a. meccanico (sanitario, idraulico, riscaldamento, ecc);
  - b. elettrico;
  - c. accessori (irrigazione, vigilanza, antincendio, ecc.);

Il concorrente dovrà inoltre inserire nell'Offerta tecnica le schede tecniche dei materiali e degli impianti che verranno installati.

La documentazione tecnica riguardante i criteri A, B e C dovrà essere costituita complessivamente da schede numerate, in formato A4, in numero massimo di 12 (dodici) e da schede in formato A3 in numero massimo di 10 (dieci). Sono ammessi, all'interno delle schede, inserti di tabelle, grafici, disegni, fotografie, ecc..

**Si precisa quanto segue:**

**(i)** La presenza nella documentazione contenuta nella Busta "B – Offerta Tecnica" di qualsivoglia indicazione (diretta o indiretta) relativa al contenuto dell'Offerta Economica e Temporale **costituisce causa di esclusione dalla gara.**

**(ii)** Tutti gli elementi dichiarati e contenuti nell'offerta tecnica costituiranno obbligazioni contrattuali aggiuntive a quelle previste nel progetto esecutivo posto a base di gara senza che questo comporti oneri aggiuntivi per la Stazione appaltante.

**(iii)** Le relazioni, i documenti e tutti gli **elaborati di cui si compone l'offerta tecnica devono essere sottoscritti, pena l'esclusione**, dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore (in tal caso va allegata la relativa procura).

Nel caso di R.T.I. o consorzi ordinari di concorrenti, l'Offerta Tecnica dovrà essere firmata: *(i)* dal legale rappresentante dell'impresa mandataria, in caso di R.T.I. o consorzi costituiti; *(ii)* dal legale rappresentante di tutte le imprese raggruppande o consorziande in caso di R.T.I. o consorzi costituendi.

#### **ACCESSO AGLI ATTI – NOTIFICA AI CONTROINTERESSATI**

**La documentazione tecnica di cui sopra dovrà contenere, in apposita pagina, l'eventuale indicazione espressa delle parti che costituiscono, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'Offerente, segreti tecnici o commerciali o industriali e i correlati riferimenti normativi, sottoscritta con firma autografa dall'Offerente, e che pertanto necessitano di adeguata e puntuale tutela in caso di accesso ex artt. 53 del D.Lgs. 50/2016 e 22 e ss. della L. n.241/1990 da parte di terzi, atteso che le informazioni fornite**

nell'ambito della documentazione tecnica costituiscono segreti tecnici o commerciali o industriali.

In tal caso, nella predetta dichiarazione il concorrente **dovrà precisare analiticamente quali sono le informazioni riservate che costituiscono segreto tecnico o commerciale o industriale, nonché argomentare in modo approfondito e congruo le ragioni per le quali eventuali parti dell'offerta sono da segretare in base all'art. 98 del D.Lgs. n.30/2005** ("Codice della Proprietà Industriale").

**Non potranno essere prese in considerazione e pertanto saranno considerate come non rese, dichiarazioni generiche che non precisino analiticamente quali sono le informazioni riservate che costituiscono segreto tecnico o commerciale o industriale e le specifiche motivazioni della sussistenza** di tali segreti in base all'art.98 del D.Lgs. n.30/2005.

Si precisa che comunque ogni decisione in merito alla valutazione della riservatezza/segretezza sarà di competenza dell'Ente Appaltante.

In ogni caso, ai sensi del comma 6 dell'53 del D.Lgs. 50/2016, il diritto di accesso a queste informazioni è comunque consentito al concorrente che lo chieda in vista della difesa in giudizio dei propri interessi in relazione alla procedura di affidamento del contratto nell'ambito della quale viene formulata la richiesta di accesso.

In carenza di detta dichiarazione e qualora ne ravvisi le condizioni, S.C.R. - Piemonte S.p.A. accoglierà la richiesta di accesso agli atti senza effettuare la notifica al concorrente controinteressato e le offerte tecniche presentate saranno integralmente accessibili ai terzi.

Le informazioni rese, qualora adeguatamente motivate e comprovate, saranno sottratte dal diritto di accesso esercitabile da soggetti terzi.

## **20. BUSTA C - OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE**

Il plico dovrà contenere una BUSTA C – OFFERTA ECONOMICA chiusa e firmata sui lembi di chiusura dal legale rappresentante, contenente l'offerta economica e dovrà, **a pena di esclusione**, essere non trasparente o comunque tale da non rendere conoscibile il proprio contenuto relativamente ai valori economici.

La Busta "C – Offerta Economica e Temporale deve contenere:

1) una dichiarazione resa mediante il "Modulo offerta economica e temporale" di cui al Modello C allegato al presente Disciplinare, redatto in competente bollo (€16,00) ed in lingua italiana, contenente:

a) **pena l'esclusione**, l'indicazione del ribasso percentuale, espresso in cifre e in lettere, sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza pari ad €15.000,00;

b) **pena l'esclusione**, l'indicazione della riduzione temporale offerta sul tempo di esecuzione dei lavori posto a base di gara e pari a 430 (quattrocentotrenta) giorni naturali e consecutivi, indicata in giorni naturali e consecutivi, espressi in cifre e in lettere;

c) dichiarazione di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile, avendo

controllato le voci e le quantità attraverso l'esame degli elaborati progettuali e pertanto di aver formulato l'offerta tenendo conto di voci e relative quantità che ritiene eccedenti o mancanti.

2) cronoprogramma dei lavori basato sulla riduzione temporale offerta.

Si precisa che:

- L'offerta dev'essere espressa in percentuale e deve riportare al massimo 3 (tre) cifre decimali; deve inoltre essere espressa in cifre ed in lettere.
- Nel caso in cui fossero indicati più decimali, la Stazione Appaltante procederà automaticamente a prendere solo in considerazione le prime tre cifre dopo la virgola.
- In caso di discordanza tra gli elementi dell'offerta economica (sconto percentuale offerto espresso in cifre e quello espresso in lettere) prevale il ribasso percentuale espresso in lettere.
- In caso di discordanza tra gli elementi dell'offerta temporale (giorni di riduzione espressi in cifre e quelli espressi in lettere) prevale l'indicazione dei giorni di riduzione espressa in lettere.
- In caso di discordanza tra l'offerta temporale indicata nel Modello C "Modulo di offerta economica e temporale" e i giorni di esecuzione indicati nel cronoprogramma prevale l'indicazione dei giorni indicati nel Modello C "Modulo di offerta economica e temporale".

➤ In coerenza con la normativa vigente dovranno essere indicati- quali componenti economici della offerta - ed esposti, **pena l'esclusione, i costi della sicurezza c.d. 'propri'** (diversi da quelli rappresentati dai "costi da interferenza") che l'offerente dovrà sostenere per garantire le prestazioni contrattuali appaltate, nonché le **spese relative al costo del personale** ai sensi dell'art. 95 comma 10 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.). Con riferimento al costo del personale, si rammenta di prendere attentamente visione degli artt. 23, comma 16, 30, comma 4, 95, comma 10, 97, comma 5 lett. d) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

- La dichiarazione di offerta, dovrà contenere, tra l'altro l'impegno a tenere ferma l'offerta per un periodo non inferiore a 180 giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle offerte, eventualmente prorogabile di altri 180 giorni, su richiesta della Stazione Appaltante, nel caso in cui al momento della scadenza del predetto termine non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione efficace.
- Non sono ammesse offerte pari o in aumento rispetto all'importo complessivo a base d'asta. Non saranno altresì ammesse offerte indeterminate, parziali, plurime, condizionate, incomplete.
- Il foglio dell'offerta economica e temporale e il cronoprogramma basato sulla riduzione temporale offerta sono sottoscritti, **pena l'esclusione**, dal legale rappresentante del concorrente o da altro soggetto avente i medesimi poteri, come risultante dalla documentazione presentata.
- Nel caso di R.T.I. o consorzi ordinari di concorrenti, il foglio dell'offerta economica e temporale e il cronoprogramma basato sulla riduzione temporale offerta dovranno essere firmati, **pena l'esclusione**: (i) dal legale rappresentante dell'impresa mandataria, in caso di R.T.I. o consorzi costituiti; (ii) dal legale rappresentante di tutte le imprese raggruppande o consorziande in caso di R.T.I. o consorzi costituendi.

## **21. SVOLGIMENTO DELLA GARA ED AGGIUDICAZIONE**

Le operazioni di gara saranno condotte, per quanto di propria competenza e come indicato nel prosieguo, dai soggetti di seguito indicati:

- **Seggio di gara**: presieduto dal Responsabile del Procedimento di Gara con l'assistenza di due dipendenti di SCR Piemonte S.p.A.;

- **Commissione giudicatrice**: nominata dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016.

Le sedute pubbliche si terranno nella sede della società **S.C.R. - Piemonte S.p.A., Torino, Corso Marconi n. 10, piano terzo, Sala Gare** secondo il seguente ordine:

1) nella prima seduta pubblica, che verrà comunicata con congruo anticipo con pubblicazione di avviso sul profilo del S.C.R. Piemonte S.p.A., il **Seggio di gara** procederà:

- alla verifica della tempestività della ricezione dei plichi pervenuti e della loro integrità e regolarità formale;
- all'apertura dei plichi medesimi, alla verifica della presenza e dell'integrità delle Buste "A", "B" e "C";
- all'apertura delle Buste "A – Documentazione Amministrativa" di tutte le offerte ed alla verifica della completezza e regolarità della documentazione ivi contenuta, alla luce delle prescrizioni previste dal Bando di gara e dal presente Disciplinare di gara.

Alla prima seduta del Seggio di gara, nonché alle successive sedute aperte al pubblico potranno rendere dichiarazioni i legali rappresentanti delle imprese interessate, oppure persone munite di specifica delega, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

2) Nella seconda seduta pubblica, che verrà comunicata con congruo anticipo con pubblicazione di avviso sul profilo del S.C.R. Piemonte S.p.A., il **Seggio di gara**, procederà all'apertura delle Buste "B" verificando, la completezza formale e l'integrità del loro contenuto rispetto a quanto previsto dal Disciplinare di gara.

3) In una o più apposite sedute riservate, la **Commissione giudicatrice** procederà:

- alla valutazione delle offerte contenute nelle Buste "B – Offerta Tecnica".
- all'attribuzione del punteggio tecnico di ciascun concorrente derivante dall'applicazione dei criteri di valutazione di cui al successivo paragrafo 21.

4) Terminato l'esame delle Offerte Tecniche, sarà fissata un'apposita riunione del **Seggio di gara** aperta al pubblico, che verrà comunicata con congruo anticipo con pubblicazione di avviso sul profilo del S.C.R. Piemonte S.p.A., per procedere alla comunicazione dei punteggi tecnici attribuiti alle diverse offerte.

In contestuale o successiva seduta pubblica, il Seggio di gara procederà:

- all'apertura delle Buste "C – Offerta Economica e Temporale" ed alla lettura dei valori offerti;
- all'esame e verifica delle Offerte Economiche e Temporalì presentate e all'attribuzione del punteggio relativo all'Offerta Economica e Temporale;
- alla somma di tutti i punteggi relativi alle valutazioni di natura qualitativa e di natura quantitativa attribuiti alle diverse offerte, attribuendo il punteggio complessivo a ciascuna offerta;
- alla formulazione della graduatoria provvisoria di merito.

Ai fini dell'elaborazione della graduatoria provvisoria, nel caso di parità di punteggio complessivo, sarà reputata migliore la posizione del concorrente che abbia conseguito il miglior punteggio tecnico; nel caso di ulteriore parità, si provvederà in tale seduta a richiedere, in forma scritta, il miglioramento dell'offerta economica. A tale fine si richiede la presenza dei legali rappresentanti delle imprese interessate ovvero di soggetti muniti di idonei poteri. In caso di assenza di questi ultimi ovvero di una nuova parità sarà ritenuta migliore la posizione del concorrente individuato mediante sorteggio pubblico, al quale si provvederà in seduta stante o in altra successiva seduta, la cui data e la cui ora verranno comunicate ai concorrenti con congruo anticipo.



Nel caso in cui risultassero offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la Stazione appaltante procederà alla verifica dell'anomalia ai sensi dell'art. 97 commi 1 e 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Sulla base delle risultanze delle operazioni di gara verrà formulata una graduatoria provvisoria di merito, ordinando la classifica dei concorrenti ammessi in ragione della migliore offerta complessiva.

Sulla base delle risultanze delle operazioni di gara e dopo il controllo del possesso dei requisiti prescritti, la Stazione Appaltante provvederà a determinare l'efficacia dell'aggiudicazione, procedendo a darne comunicazione ai sensi dell'art. 76, comma 6, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta ai sensi dell'art 32 comma 6 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i..

## **22. MODALITÀ PER L'AGGIUDICAZIONE**

L'appalto sarà aggiudicato, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, valutata da apposita Commissione giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 77 del richiamato D.Lgs. 50/2016.

Il punteggio massimo attribuito dalla Commissione giudicatrice è pari a punti 100 e sarà assegnato sulla base dei seguenti criteri di valutazione e fattori ponderali:

Offerta Tecnica: **max 70/100** punti,

Offerta Economica: **max 25/100** punti

Offerta Temporale: **max 5/100** punti

<b>CRITERI DI VALUTAZIONE</b>	<b>FATTORI PONDERALI</b>
A. Modalità di esecuzione delle prestazioni richieste nel capitolato speciale d'appalto	25
B. Qualità e competenza del gruppo di lavoro	25
C. Modalità di manutenzione dell'opera per l'intero ciclo di vita della stessa	20
D. Ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori	25
E. Riduzione sul tempo di esecuzione dei lavori	5

### **22.1. Valutazione qualitativa (max punti 70)**

Con riferimento alla “**Valutazione qualitativa**”, le offerte saranno valutate sulla base dei sotto indicati criteri motivazionali,

***Criterio A - Modalità di esecuzione delle prestazioni richieste nel capitolato speciale d'appalto (il punteggio sarà variabile da 0 a 25)***

La commissione giudicatrice riterrà più adeguate e privilegerà le offerte che sapranno esporre in modo esaustivo e puntuale tutte le problematiche legate all'esecuzione dei lavori (vincoli, interferenze ecc.) e che proporranno le migliori soluzioni alle stesse. Verranno inoltre privilegiate le offerte che esplicheranno in maniera precisa ed esaustiva le varie fasi di cantiere, con indicazione delle relative tempistiche, evidenziando le misure finalizzate a garantire la sicurezza delle operazioni, la qualità della prestazione fornita e la riduzione dei rischi ambientali, individuando puntualmente le criticità relative all'area di cantiere e alle emissioni di inquinanti (riduzione dell'impatto ambientale, gestione dei rifiuti da cantiere, controllo della qualità dell'aria e dell'inquinamento acustico durante le attività di cantiere).

***Criterio B - Qualità e competenza del gruppo di lavoro (il punteggio sarà variabile da 0 a 25)***

La commissione giudicatrice riterrà più adeguate e privilegerà le offerte che garantiranno la migliore qualità e competenza del gruppo di lavoro sulla base delle esperienze professionali del personale “chiave” e dei ruoli ricoperti, risultante da idonea documentazione che attesti la formazione del personale con particolare riferimento alla gestione ambientale del cantiere. Verranno inoltre privilegiate le offerte che indicheranno in modo puntuale ed esaustivo, sia le modalità con cui l'impresa verificherà la rispondenza prestazionale dei materiali impiegati, sia gli strumenti informatici e/o tecnici eventualmente impiegati nelle verifiche.

***Criterio C – Modalità di manutenzione dell'opera per l'intero ciclo di vita della stessa (il punteggio sarà variabile da 0 a 20)***

La commissione giudicatrice riterrà più adeguate e privilegerà le offerte che sapranno esporre in modo esaustivo e puntuale tutte le modalità di manutenzione dell'opera riferite all'intero ciclo di vita della stessa, nonché i consumi di energia, delle risorse ambientali e delle emissioni inquinanti per gli impianti meccanico (sanitario, idraulico, riscaldamento, ecc.), elettrico ed accessori (irrigazione, vigilanza, antincendio, ecc.).

\*\*\*\*\*

Con riferimento alla “**Valutazione qualitativa**”, viste le indicazioni contenute nelle Linee Guida n. 2 recanti “**Offerta economicamente più vantaggiosa**”, approvate dal Consiglio dell'ANAC con Delibera n. 1005 del 21 settembre 2016, si precisa e prescrive quanto segue:

i) Al fine di non alterare i rapporti stabiliti nel Bando di gara tra i pesi attribuiti ai criteri di valutazione di natura qualitativa e quello attribuito al criterio di natura quantitativa (in relazione al quale in base alla formula applicata, per ogni elemento di valutazione alla offerta migliore è sempre attribuito un coefficiente pari ad uno) si specifica che:

a) qualora nessun concorrente ottenga, in relazione ai singoli criteri dell'Offerta Tecnica, un punteggio pari al relativo peso, si procederà ad effettuare la **cd. riparametrazione dei punteggi** assegnando il **peso massimo previsto per ogni singolo criterio** all'offerta che ha ottenuto, con riferimento al medesimo criterio il massimo punteggio e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente, in modo che il miglior punteggio per singolo criterio sia riportato al valore del peso attribuito al singolo criterio;

b) qualora nessun concorrente ottenga, in relazione all'Offerta Tecnica, un punteggio pari al peso complessivo dell'Offerta Tecnica medesima, si procederà ad effettuare la **cd. riparametrazione dei punteggi** assegnando il **peso totale previsto per l'Offerta Tecnica** all'offerta che ha ottenuto il massimo punteggio quale somma dei punteggi dei singoli elementi (criteri), e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente, in modo che la miglior somma dei punteggi sia riportata al valore della somma dei pesi attribuiti all'intera Offerta Tecnica.

ii) **Soglia di sbarramento**: la Stazione Appaltante aprirà le buste contenenti l'offerta economica

e, quindi, procederà all'attribuzione dei punteggi degli elementi quantitativi alle sole offerte dei concorrenti che abbiano superato la soglia minima di punteggio relativa all'offerta tecnica, a seguito della riparametrazione sul punteggio massimo da bando, pari a Punti 40/70.

### **22.2 Valutazione quantitativa (max punti 30)**

Con riferimento alla “*Valutazione quantitativa*”, le offerte saranno valutate sulla base dei seguenti elementi:

CRITERI DI VALUTAZIONE	TOTALE
D) Ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara	25
E) Riduzione sul tempo di esecuzione dei lavori	5

### **22.3 Attribuzione dei punteggi e formazione della graduatoria**

L'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo sarà determinata in conformità alle Linee Guida n. 2, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “*Offerta economicamente più vantaggiosa*”, approvate con Deliberazione del Consiglio di A.N.A.C. n. 1005 del 21/09/2016, in base al metodo aggregativo-compensatore attraverso l'applicazione della seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [ W_i * V(a)_i ]$$

dove:

C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti

W<sub>i</sub> = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

V(a)<sub>i</sub> = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;

Σn = sommatoria.

I coefficienti per la valutazione V(a) verranno così determinati:

- per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura qualitativa, come sotto individuati, mediante la somma dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, calcolati da ciascun commissario mediante il "confronto a coppie", e successiva trasformazione di detta media in coefficienti definitivi riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie in precedenza calcolate;
- per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura quantitativa, come sotto individuati, attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito al valore dell'elemento offerto più conveniente per la Stazione Appaltante, e coefficiente pari a zero, attribuito a quello posto a base di gara;
- i coefficienti determinati secondo quanto sopra specificato saranno arrotondati alla terza cifra decimale dopo la virgola per approssimazione.

**Elementi qualitativi:** per la valutazione degli elementi qualitativi trova applicazione il metodo del “confronto a coppie” sulla base delle seguenti linee guida:

La determinazione dei coefficienti, variabili tra 0 e 1, per la valutazione di ogni elemento qualitativo delle varie offerte è effettuata mediante impiego della tabella triangolare (vedi ultra), ove con le lettere A, B, C, D, E, F,....., N sono rappresentate le offerte, elemento per elemento, di ogni concorrente.

La tabella contiene tante caselle quante sono le possibili combinazioni tra tutte le offerte prese a due a due.

Ogni commissario valuta quale dei due elementi che formano ciascuna coppia sia da preferire. Inoltre, tenendo conto che la preferenza tra un elemento e l'altro può essere più o meno forte, attribuisce una preferenza che varia da 1 (parità), a 2 (preferenza minima), a 3 (preferenza piccola), a 4 (preferenza media), a 5 (preferenza grande), a 6 (preferenza massima). In caso di incertezza di valutazione sono attribuiti punteggi intermedi.

In ciascuna casella viene collocata la lettera corrispondente all'elemento che è stato preferito con il relativo grado di preferenza, ed in caso di parità, vengono collocate nella casella le lettere dei due elementi in confronto, assegnando un punto ad entrambe.

	B	C	D	E	F	....	N
A							
B							
C							
D							
E							
...							
N - 1							

Preferenza massima = 6

Preferenza grande = 5

Preferenza media = 4

Preferenza piccola = 3

Preferenza minima = 2

Parità = 1

Si specifica che nel caso in cui le offerte da valutare siano inferiori a tre, i coefficienti per la valutazione V(a) verranno determinati mediante la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente da parte dei singoli commissari e successiva trasformazione di detta media in coefficienti definitivi riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie in precedenza calcolate.

Laddove:

- il coefficiente 0 corrisponde ad assente - completamente negativo;
- il coefficiente 0,1 corrisponde a quasi del tutto assente - quasi completamente negativo;

- il coefficiente 0,2 corrisponde a negativo;
- il coefficiente 0,3 corrisponde a gravemente insufficiente;
- il coefficiente 0,4 corrisponde a insufficiente;
- il coefficiente 0,5 corrisponde a appena insufficiente;
- il coefficiente 0,6 corrisponde a sufficiente;
- il coefficiente 0,7 corrisponde a discreto;
- il coefficiente 0,8 corrisponde a buono;
- il coefficiente 0,9 corrisponde a ottimo;
- il coefficiente 1 corrisponde ad eccellente.

**Elementi quantitativi (elemento economico):** ai fini della determinazione dell'offerta economica, la Commissione giudicatrice, in seduta pubblica, impiegherà le seguenti formule:

I coefficienti per la valutazione degli elementi di natura quantitativa, come sopra individuati, saranno determinati attraverso la seguente formula:

$$C_i = A_i / A_{max}$$

dove:

**C<sub>i</sub>** = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo

**A<sub>i</sub>** = valore (riduzione) dell'offerta (es. di *prezzo o tempo espresso*) del concorrente i-esimo

**A<sub>max</sub>** = valore (riduzione) massimo dei valori delle offerte dei concorrenti

### **Punteggio Totale**

Il punteggio totale, infine, per ogni concorrente sarà calcolato sommando i punteggi acquisiti nelle voci (*Offerta Tecnica*) e (*Offerta Economica e temporale*), con i quali sarà stilata la relativa graduatoria, utilizzando il metodo aggregativo compensatore.

## **23. GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE**

### **23.1 - Garanzia provvisoria**

A garanzia dell'offerta, i concorrenti sono tenuti a prestare a favore di S.C.R. - Piemonte S.p.A., una garanzia provvisoria così come indicato al precedente paragrafo 18, lettera D) del presente Disciplinare di gara.

### **23.2 – Garanzia definitiva**

Ai fini della stipula del Contratto, l'aggiudicatario dovrà prestare, ai sensi dell'art. 103, comma 1, D.Lgs. 50/2016, una garanzia fideiussoria, a favore del Comune di Polonghera, pari al 10% dell'importo contrattuale dei lavori comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso; nel caso in cui il ribasso sia superiore al 10%, la garanzia da costituire è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10% ed ancora, ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%. Detta garanzia dovrà avere una durata pari a quella del Contratto e dovrà contenere le condizioni indicate all'art. 103, D.Lgs. 50/2016.

La predetta garanzia potrà essere prestata mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa o

rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107, D.Lgs. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze.

La garanzia è progressivamente svincolata ai sensi dell'art. 103, comma 5, D.Lgs. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 103, comma 1, ultimo periodo, D.Lgs. 50/2016, l'impresa in possesso di una o più certificazioni di cui all'art. 93, comma 7, medesimo decreto, rilasciata da organismi accreditati, usufruisce del beneficio consistente nella riduzione dell'importo della cauzione in argomento nella misura ivi prevista.

Per fruire di tale beneficio l'aggiudicatario dovrà aver inserito la relativa certificazione, ovvero idonea dichiarazione resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, attestante il possesso della certificazione medesima nella "Busta A - Documentazione amministrativa", ovvero la dovrà produrre insieme ai documenti per la stipula del contratto (in originale ovvero copia con dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità).

Si precisa che, in caso di certificazioni/attestazioni etc. rilasciati in lingua diversa dall'italiano, dovrà essere presentata anche la traduzione giurata.

### **23.3. – Assicurazioni**

E' fatto obbligo all'aggiudicatario di stipulare le coperture assicurative descritte nel capitolato speciale d'appalto all'art. 10.

## **24. MODALITÀ DI CONCLUSIONE DEL CONTRATTO**

La formalizzazione del contratto avverrà a cura del Comune di Polonghera mediante sottoscrizione di apposito atto, nel rispetto delle prescrizioni e dei termini previsti dall'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., previa produzione da parte dell'aggiudicatario, entro il termine che verrà assegnato, della documentazione che segue:

- a) idoneo documento comprovante la prestazione di una cauzione definitiva in favore del Comune di Polonghera, a garanzia degli impegni contrattuali, del 10 per cento dell'importo contrattuale, secondo le modalità e condizioni di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- b) produzione, qualora trattasi di Società per azioni, a responsabilità limitata, società consortili per azioni o a responsabilità limitata, della comunicazione ai sensi del DPCM 11 maggio 1991 n. 187, attestante la composizione societaria, l'eventuale esistenza di diritti reali di godimento o di garanzia sulle azioni con diritto di voto, nonché il nominativo dei soggetti muniti di procura irrevocabile che abbiano esercitato il diritto di voto nelle assemblee societarie dell'ultimo anno o che ne abbiano diritto;
- c) in caso di RTI: produzione della copia autenticata dal notaio del mandato speciale irrevocabile con rappresentanza alla Impresa capogruppo e dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante dell'Impresa mandataria che attesti le prestazioni che verranno fornite dalle singole imprese raggruppate in conformità a quanto dichiarato in sede di partecipazione alla gara;
- d) quanto altro eventualmente specificato nella comunicazione di aggiudicazione.

La mancata stipulazione del Contratto per causa o colpa del Concorrente prescelto determinerà a favore della Stazione appaltante il diritto al risarcimento dei danni.

## **25. SUBAPPALTO**

Il subappalto è disciplinato dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Ai sensi dell'art. 105, comma 2, D Lgs. 50/2016 e s.m.i. è consentito l'affidamento dei lavori a terzi nel limite del 30% dell'importo contrattuale.

Con riferimento alle lavorazioni di notevole contenuto tecnologico rientranti nella categoria scorporabile OG11, si specifica che, ai sensi dell'art. 89, comma 11, D Lgs. 50/06 e s.m.i. e degli artt. 1, comma 2 e 3, comma 1 del Decreto ministeriale 10 novembre 2016, n. 248:

- è consentito l'affidamento dei lavori a terzi mediante subappalto o cottimo nel limite del 30% della medesima categoria;
- il limite di subappaltabilità del 30% della categoria in questione non è computato ai fini del raggiungimento del limite di cui all'articolo 105, comma 2, D Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Il subappalto o il cottimo sono consentiti a condizione che il concorrente abbia indicato, all'atto dell'offerta **(mediante la compilazione del Modello A punto 3 e del Modello di formulario per il Documento di gara unico europeo – DGUE parte II sez. D)**, i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo; in mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

Il Comune di Polonghera non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori, fatto salvo quanto previsto dal comma 13 dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

L'esecuzione delle opere o dei lavori affidati in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto.

## **26. COMUNICAZIONI**

Tutta la documentazione di gara sopra indicata è disponibile in formato elettronico, scaricabile dal Albo Pretorio del Comune di Polonghera e dal sito istituzionale di S.C.R. Piemonte S.p.A., ove saranno pubblicate, altresì, con valore di notifica agli effetti di legge, eventuali rettifiche alla medesima, ove consentito.

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra S.C.R. Piemonte S.p.A. e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuati qualora eseguiti al domicilio eletto, all'indirizzo di posta elettronica certificata o al numero di fax indicati dai concorrenti.

Eventuali modifiche dell'indirizzo di posta elettronica certificata o del numero di fax o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla Funzione Appalti Pubblici via fax al n. 011/65.48.394 o per mezzo di posta elettronica certificata all'indirizzo [controlli@cert.scr.piemonte.it](mailto:controlli@cert.scr.piemonte.it); diversamente, S.C.R. Piemonte S.p.A. declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di R.T.I. o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati.

In caso di avvalimento la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

Le informazioni relative allo stato di avanzamento della procedura di gara, agli eventuali chiarimenti di carattere generale richiesti dai concorrenti e alle convocazioni delle sedute della Commissione di Gara saranno tempestivamente pubblicate sul sito web del S.C.R. Piemonte S.p.A. all'indirizzo <http://www.scr.piemonte.it/cms/stazione-unica-appaltante/bandi-di-gara/1714-lavori-di-costruzione-di-edificio-da-adibire-a-scuola-elementare-intercomunale-tra-i-comuni-di-polonghera-e-faule-lotto-unico-cup-g27e17000000006-cig-71335897dd-gara-82-2017-.html> e tale pubblicazione avrà valore di notifica a tutti gli effetti di legge.

## **27. ALTRE INFORMAZIONI**

### **27.1 PERSONE AMMESSE AD ASSISTERE ALLE APERTURE DELLE OFFERTE**

I soggetti che assistono alle sedute di gara sono tenuti all'identificazione mediante produzione di documento di identità ed alla registrazione della presenza.

Alle sedute pubbliche di gara possono rilasciare dichiarazioni a verbale esclusivamente i soggetti muniti di idonei poteri di rappresentanza degli offerenti.

In caso di parità in graduatoria di due o più offerte risultate prime, si provvederà in tale seduta a richiedere, in forma scritta, il miglioramento dell'offerta economica. A tale fine si richiede la presenza dei legali rappresentanti delle imprese interessate ovvero di soggetti muniti di idonei poteri.

In caso di una nuova parità si procederà ad immediato sorteggio.

### **27.2 TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

Il contratto in oggetto è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13.08.2010 n. 136 e s.m.i..

### **27.3 CHIARIMENTI E INTEGRAZIONI**

Eventuali richieste di chiarimenti di carattere procedurale, amministrativo e tecnico, dovranno essere presentate dai concorrenti **esclusivamente a mezzo mail (in formato editabile)**, agli indirizzi [appalti@scr.piemonte.it](mailto:appalti@scr.piemonte.it) – [controlli@cert.scr.piemonte.it](mailto:controlli@cert.scr.piemonte.it) **entro e non oltre venerdì 1/09/2017 alle ore 12.00.**

**Le richieste non pervenute nei termini sopra riportati non potranno essere evase.**

Si precisa che le risposte ai chiarimenti e/o le comunicazioni d'interesse generale saranno pubblicate entro 6 giorni prima della scadenza della presentazione dell'offerta ESCLUSIVAMENTE sul sito [www.scr.piemonte.it](http://www.scr.piemonte.it).

S.C.R. - Piemonte S.p.A. si riserva la facoltà di invitare i concorrenti a chiarire il contenuto delle dichiarazioni, dei certificati e dei documenti presentati.

### **27.4 VALIDITÀ DELL'OFFERTA**

Gli offerenti avranno facoltà di svincolarsi dalla loro offerta mediante atto ove, trascorsi **180 giorni** dal termine ultimo di presentazione dell'offerta o da quello di rinnovo della cauzione, la Stazione Appaltante non sia addivenuta all'aggiudicazione efficace.

S.C.R. - Piemonte S.p.A. si riserva la facoltà, mediante adeguata motivazione, di annullare e/o revocare il bando di gara, modificare o rinviare i termini, non aggiudicare nel caso in cui nessuna delle offerte presentate sia ritenuta idonea. S.C.R. - Piemonte S.p.A. si riserva la facoltà di aggiudicare l'appalto anche in presenza di una sola offerta purché valida e congrua.

Il Comune di Polonghera si riserva di non stipulare il contratto senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno ai sensi degli art. 1337 e 1338 del Cod. Civ.

### **27.5 DISPOSIZIONI FINALI**

Per quanto non previsto dagli atti posti a base di gara, ed in particolare dal Capitolato Speciale d'Appalto, dal Disciplinare di gara e dagli atti di disciplina del procedimento, si farà riferimento alla normativa vigente in particolare al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e DPR 207/2010 e s.m.i. per la parte ancora in vigore.

### **27.6 TRATTAMENTO DEI DATI**

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i., si informa che i dati raccolti sono esclusivamente destinati alla scelta del contraente.



I diritti dell'interessato sono quelli previsti dall'art. 7 della citata disposizione normativa. Tali diritti possono essere esercitati ai sensi e per gli effetti della L. 241/1990 e s.m.i. I dati raccolti possono essere comunicati: **(i)** al personale di S.C.R. - Piemonte S.p.A. che cura il procedimento di gara; **(ii)** a coloro che presenziano alle sedute pubbliche di gara; **(iii)** ad ogni altro soggetto che vi abbia interesse ai sensi della L. 241/1990 e s.m.i..

Titolare del trattamento dei dati è la Società S.C.R. - Piemonte S.p.A. nella persona del legale rappresentante.

#### **27.7 RIMBORSO SPESE DI PUBBLICAZIONE**

Ai sensi dell'art. 73, comma 4, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e del Decreto Ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016, le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara (bando GURI e quotidiani) dovranno essere rimborsate a SCR Piemonte dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione; rimane inteso che SCR Piemonte si riserva di rendere noto all'aggiudicatario, in sede di comunicazione ex articolo 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 o con comunicazione successiva, l'esatto ammontare del suddetto importo, comprensivo anche dei costi degli eventuali avvisi relativi a proroghe e/o rettifiche al Bando di gara, dovuto a titolo di rimborso spese.

Tutte le spese contrattuali - bolli, imposta di registro - sono a carico esclusivo dell'impresa aggiudicataria, senza diritto di rivalsa.

#### **28. ALLEGATI**

Modello A - "Domanda di partecipazione e dichiarazioni a corredo";

Modello B - "Dichiarazione cumulativa requisiti di partecipazione – avvalimento (*solo per l'ausiliaria*)";

Modello C - "Modulo di offerta economica e temporale";

Modello di formulario per il Documento di gara unico europeo (DGUE);

Modello di formulario per il Documento di gara unico europeo (DGUE) – avvalimento;

Modello di attestazione di presa visione dei luoghi.

**Il Presidente del Consiglio di Amministrazione  
Luciano PONZETTI**